

Über die Gemeinde Waldbüttelbrunn Lindenstraße 3 97297 Waldbüttelbrunn An das Landratsamt Würzburg Zeppelinstraße 15 97074 Würzburg	Nummer im Bautenverzeichnis der Gemeinde Waldbüttelbrunn 	Eingangsstempel Gemeinde:
<input type="checkbox"/> Erstschrift Gemeinde	<input type="checkbox"/> Zweitschrift Bauherr	<input type="checkbox"/> Drittschrift Landratsamt

Bitte Hinweise am Ende des Antrages beachten!

Antrag auf

- Erteilung einer (isolierten*) Ausnahme von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes
- Erteilung einer (isolierten*) Befreiung von den Festsetzungen eines Bebauungsplanes
- Erteilung einer Abweichung von örtlichen Bauvorschriften
- Erteilung einer Abweichung von den Vorschriften der Bayerischen Bauordnung (BayBO)
- Erteilung einer Zulassung nach § 23 Abs. 5 BauNVO
-

* bei Verfahren, die grundsätzlich verfahrensfrei nach Art. 57 BayBO sind

1. Antragsteller/Bauherr

Herr Frau Firma

Name	Vorname	Telefonnummer
Straße, Hausnummer		Postleitzahl, Ort
E-Mail	Handynummer	

2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens unter Angabe der verwendeten Materialien

3. Baugrundstück

Flurnummer	Gemarkung <input type="checkbox"/> Waldbüttelbrunn <input type="checkbox"/> Roßbrunn
Straße, Hausnummer	Postleitzahl, Ort

4. Gegenstand des Antrages

Bezeichnung des betroffenen Bebauungsplanes / der maßgeblichen örtlichen Bauvorschrift / der maßgeblichen gesetzlichen Regelung
Festsetzung(en) / Vorschrift(en) von der / denen befreit / abgewichen werden soll
Genaue Bezeichnung der gewünschten Ausnahme(n) / Befreiung(en) / Abweichung(en) / Zulassung(en) und <u>Begründung</u> , warum diese erforderlich ist / sind. (Wenn Platz nicht ausreichend, bitte Beiblatt verwenden)

5. Anlagen (jeweils 3-fach)

- Amtlicher Lageplan M 1:1000 (nicht älter als 6 Monate)
- Amtlicher Lageplan M 1:1000 (nicht älter als 6 Monate) mit Einzeichnung und Vermaßung des Vorhabens
- Grundrisse, Schnitte
- Ansichten des Bauwerks
- Baubeschreibung
- Berechnung der Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl
-

6. Beteiligte Nachbarn (Wenn Platz nicht ausreichend, bitte Beiblatt verwenden)

Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer	Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Flurnummer	Gemarkung <input type="checkbox"/> Waldbüttelbrunn <input type="checkbox"/> Roßbrunn	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer	Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Flurnummer	Gemarkung <input type="checkbox"/> Waldbüttelbrunn <input type="checkbox"/> Roßbrunn	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Flurnummer	Gemarkung <input type="checkbox"/> Waldbüttelbrunn <input type="checkbox"/> Roßbrunn	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Flurnummer	Gemarkung <input type="checkbox"/> Waldbüttelbrunn <input type="checkbox"/> Roßbrunn	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Name, Vorname, Anschrift, Telefonnummer		Nachbar wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Flurnummer	Gemarkung <input type="checkbox"/> Waldbüttelbrunn <input type="checkbox"/> Roßbrunn	Unterschrift wurde erteilt <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

7. Datenschutzrechtliche Hinweise

Die Angaben im Antrag und in den beizufügenden Anlagen werden für die Prüfung des Antrags benötigt. Ohne diese Angaben ist eine Bearbeitung des Antrags nicht möglich. Die Daten werden an Dritte nur weitergegeben, wenn dies für die Bearbeitung des Antrags erforderlich ist oder hierzu eine rechtliche Verpflichtung besteht. Weitere Informationen zum Datenschutz finden Sie unter www.waldbuettelbrunn.de. Mit der unter 8. geleisteten Unterschrift erkläre ich mich hiermit einverstanden.

8. Unterschrift

Ort, Datum	Unterschrift des Antragstellers/Bauherrn
---------------------	---

Hinweise für den Antragsteller:

Können Vorschriften oder Festsetzungen nicht eingehalten werden, kann ein Antrag auf Abweichung nach Bayerischer Bauordnung (BayBO), bzw. ein Antrag auf Befreiung oder Ausnahme von Festsetzungen eines Bebauungsplanes oder örtlichen Bauvorschriften, bzw. ein Antrag auf Zulassung nach § 23 Abs. 5 Baunutzungsverordnung (BauNVO) gestellt werden. Dem Antrag kann nur stattgegeben werden, wenn eine ausreichende Begründung vorliegt und er mit den öffentlichen sowie den geschützten nachbarlichen Belangen vereinbar ist. Der Antrag mit Anlagen ist in dreifacher Ausfertigung einzureichen.

Alle Planzeichnungen sind den Nachbarn zur Unterschrift vorzulegen. Wenn ein Nachbar dem Antrag nicht zugestimmt hat und dieser von der Gemeinde positiv verbeschieden wurde, erhält der Nachbar eine Ausfertigung des Gestattungsbescheides zugestellt; diese Auslagen der Gemeinde haben Sie als Antragsteller zu tragen.